

Zápis č. 25/12 a usnesení zastupitelstva obce Čakov ze dne 12.12.2012

Místo konání: OÚ Čakov

Přítomní zastupitelé: Ing. Lenka Šišpelová, Ing. Milan Vlk, Jirí Postl, Jana Jabůrková,
Bc. Jan Dušák, Ing. Filip Petrách

Omluven:

Hosté: Ing. Fuit

Začátek: 19:00 hodin

Projednáno:

1. Předsedající Ing. Lenka Šišpelová přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno šest zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné. Zastupitelé se dohodli, že zapisujícím bude Ing. Filip Petrách a ověřovateli zápisu budou zbývající přítomní členové zastupitelstva mimo předsedajícího a zapisovatele.
2. Předsedající seznámil přítomné s programem jednání:
 - Projednání variant umístění ČOV v Čakově z hlediska návrhu územního plánu
 - Nabídka na vypracování projektové dokumentace na objekt fary
 - Návrh cenové kalkulace vodného na rok 2013 od společnosti ČEVAK
 - Schválení návrhu rozpočtového provizoria pro rok 2013
 - Zpráva o výsledcích dílčího auditu hospodaření obce provedený auditorem krajského úřadu
 - Zpráva o plnění rozpočtu k 30.11.2012 a návrh rozpočtového opatření č. 4/2012
 - Podání žádosti na POV z grantového programu Jč. Kraje
 - Změna systému poplatků za zapůjčení knih v knihovně v Čakovci a likvidace starých knih dle doporučení pracovníků ze státní vědecké knihovny
 - Informace o ukončení prací na budově hasičské zbrojnice v Čakovci
 - Informace o volbách prezidenta republiky
 - Informace o vyúčtování dotace poskytnuté DSO Blanský les na dovybavení budov občanské vybavenosti
 - Projednání návrhu na uzavření obecního úřadu včetně zrušení úředních hodin z důvodu dovolené od 18.12.2012 – 4.1.2013 včetně a odsouhlasení nejbližšího termínu schůze obecního zastupitelstva v roce 2013
3. Na základě dalšího porovnání technických parametrů a hrubé finanční rozvahy poskytnuté zpracovatelem územního plánu Ing. Arch. Štěpánem a projektantem firmy VRV, a.s. projednalo zastupitelstvo klady a zápory variant umístění ČOV v Čakově
 - varianta A) možnost využít stávajícího druhého obecního rybníčku pro stavbu ČOV

- varianta B) využití obecního pozemku kolem koryta Jankovského potoka u mostku přes silnici na Záboří a Lhenice

Zastupitelstvo **odsouhlasilo** dle návrhu Ing. Arch. Štěpána variantu B) umístění ČOV na obecním pozemku kolem koryta Jankovského potoka u mostku přes silnici na Záboří a Lhenice.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo projednalo nabídku a smlouvu o dílo pana Ing. Fuita na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci objektu fary ve výši 109.000,-Kč včetně DPH. Součástí nabídky je zpracování projektové dokumentace na akci „Stavební úpravy bývalé fary Čakov“ v rozsahu projektové dokumentace, sloužící jako podklad pro vydání stavebního povolení týkající se samotné farské budovy, řešení vnitřních rozvodů EI, UT, ZI a rozvodů ZI a EI pro celý areál fary včetně přípojek. Součástí je i případná kotelna UT mimo samotnou farní budovu. V ceně je zahrnuta účast na projednání s NPÚ a hygienou. Podrobný rozsah cenové nabídky a smlouva o dílo je k dispozici k nahlédnutí na OÚ. Zastupitelstvo **schvaluje** cenovou nabídku a **pověřuje** starostku po dohodnutých úpravách **podpisem smlouvy o dílo** na projektové práce.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo posoudilo průběžnou kalkulaci nákladů firmy ČEVAK, a.s. č.j 383/2012 na provozování vodovodu Obce Čakov v období 1. – 9. 2012 a návrh vývoje nákladů včetně kalkulace vodného pro rok 2013. Na základě této kalkulace a vydané vyhlášky č. 3/2008 o úhradě vodného ve dvousložkové formě projednalo zastupitelstvo návrh kalkulace dvousložkové ceny vodného pro Obec Čakov na rok 2013 předložený firmou ČEVAK a.s.. Pro rok 2013 bylo předloženo zvýšení ceny vodného na 33,85 Kč/m³ – pohyblivá složka, pevná složka - 392,-Kč/vodoměrné místo o průtoku do 2,5 m³/H , 1532,- Kč/vodoměrné místo o průtoku do 6 m³/H. Ceny jsou uvedeny bez DPH, v kalkulaci je počítáno s DPH 14%.

Zastupitelstvo na základě dalších informací získaných od okolních obcí a dle práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o provozování vodovodu **neodsouhlasilo** navrhované zvýšení ceny vodného s tím, že rozhodlo o podání žádosti na poskytnutí mnohem podrobnější kalkulace k prověření nákladů vztahující se ke kalkulaci vody na rok 2013 prostřednictvím odborné firmy zabývající se kontrolní činností v oblasti provozování vodovodů a kanalizací za účelem snížení navrhované ceny vodného a účelnějšího nalezení ztrát, které vznikají mezi odebraným a fakturovaným množstvím vody. Zastupitelstvo tímto zpětně **schvaluje** podpis mandátní smlouvy s firmou Česká vodohospodářská s.r.o.

Pro : 6 Proti : 0 Zdržel se : 0

7. Po bez připomínkovém zveřejnění návrhu rozpočtového provizoria pro výdaje v I. čtvrtletí roku 2013 zastupitelstvo tento návrh **schvaluje** tak, jak byl zveřejněn. Výdaje leden 2013 – 500 000,- Kč, únor 2013 – 500 000,- Kč, březen 2013 – 500 000,- Kč dle rozpočtového provizoria.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Starostka seznámila zastupitelstvo s výsledkem dílčího přezkumu hospodaření provedeným 13.11.2012 kontrolorem krajského úřadu. Při dílčím přezkoumání nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky uvedené v ustanovení §10 odst. 3 písm.b) a písm. c) zákona č.420/2004 Sb. Dále byly kontrolou zjištěny 3 dílčí chyby, které nemají povahu závažných nedostatků uvedených v ustanovení §10 odst. 3 písm.b) a písm. c) zákona č.420/2004 Sb. S těmito chybami bylo zastupitelstvo **seznámeno a bere je na vědomí**. Podrobná dokumentace k dílčímu přezkoumání hospodaření je k nahlédnutí na OÚ v Čakově po čj. 311/2012.

9. Starostka informovala zastupitele o plnění rozpočtu k 30. 11. 2012. Rozpočtové příjmy byly plněny z 86 % a k tomuto datu byly ve výši 2.770.066,-Kč. Rozpočtové výdaje byly plněny ze 73 % a k tomuto datu činily 3.777.121,-Kč. Schodek rozpočtu byl tedy k datu 30.11.2012 ve výši 1.007.055,-Kč, což představuje 52% plánovaného rozpočtem schváleného schodku. Zastupitelstvo **bere tuto informaci** na vědomí.

V souvislosti se snížením schodku a dalšími změnami v rozpočtu obce zastupitelstvo projednalo návrh rozpočtového opatření č. 4/2012. Navrhované rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu a bude zveřejněno spolu se zápisem vzhledem k omezenému místu některých vývěsek pouze na hlavní vývěsce Obecního úřadu v Čakově u bývalého obchodu a na elektronické úřední desce na www.cakov.cz. Navrhované rozpočtové opatření snižuje příjmy rozpočtu o 9.700,- Kč a výdaje rozpočtu taktéž o 346.700,- Kč – tzn., že sníží plánovaný schodek rozpočtu pro rok 2012 o 337.000,-Kč. Zastupitelstvo **schvaluje** toto rozpočtové opatření.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

10. Zastupitelstvu byly předloženy tyto návrhy na projekty k realizaci za pomoci dotace případné z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje pro rok 2013:

1) oprava místních komunikací – 2x úsek cca 150m na Žabovřesky, 1x úsek cca 100m místní komunikace směřující k samotě Borovka, místní výspravy v Čakově a v Čakovci na návsi, místní komunikace cca 150m směrem od hostince U Sládků k rybníku

2) úprava návesního parčíku v Čakově, výsadba stromů jako náhradní výsadby za kácení provedené v roce 2012

3) oprava nástupních ostrůvků u zastávek ve vsi v Čakově a vybudování zastávky v Čakovci před knihovnou

4) pořízení tepelného tělesa do knihovny v Čakovci, částečná výměna oken, odvlhčení budovy.

Zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci z POV Jihočeského kraje na následující dva záměry ad 1), ad 4), aby byl možný přesun finančních prostředků v případě, že by se jedna z akcí realizovala v menším rozsahu, nebo z jiného příhodnějšího dotačního titulu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou knihovnic, že po etapách na popud pracovnice státní vědecké knihovny, která má místní knihovny na starosti, jsou vyřazovány staré poškozené knihy z knižního fondu knihovny (je vedena přesná evidence vyřazených a odepsaných knih). Dále zastupitelstvo projednalo návrh na stanovení pravidelného jednorázového ročního poplatku jako paušálního výpůjčného ve výši 30,-Kč/osobu. Dále stanoven systém pokut za nedodržení výpůjční doby (1 měsíc) ve výši 1,-Kč za každých přesažených 14 dní. Zastupitelstvo **souhlasí** s tímto návrhem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Petrách)

12. Starostka seznámila zastupitelstvo s ukončením prací na akci „Rekonstrukce budovy hasičské zbrojnice v Čakovci“. Stavba byla ukončena prohlídkou za účasti pověřeného zastupitele Bc. Jana Dušáka dne 6.12.2012 a byl sepsán protokol převzetí díla. Dílo bylo shledáno bez zjevných závad s tím, že kvůli počasí bude ještě v příhodný čas realizován jeden nátěr vnitřní výmalby, na dílo se vztahuje záruka dle smlouvy o dílo po dobu 24 měsíců. Zastupitelstvo **bere informaci na vědomí a ukládá** starostce provést vyúčtování obdržené dotace na tuto akci z krajského grantu v souladu s pravidly dotace.

13. Starostka seznámila zastupitele, že byl v zákonem stanovených lhůtách stanoven počet členů okrskové volební komise pro volbu prezidenta republiky konanou ve dnech 11. a 12.1.2012 ve výši 6 členů a o jmenování zapisovatele okrskové volební komise paní Mgr. Dany Paurové, bytem Čakov 65. Zastupitelstvo **bere tuto informaci na vědomí**.

14. Starostka informovala zastupitele o vyúčtování neinvestiční dotace DSO Blanský les z prostředků Jihočeského kraje (ke které se obec Čakov připojila) a žádosti o poskytnutí neinvestičního příspěvku od Obce Čakov na pořízení dovybavení budov občanské vybavenosti. Obci Čakov bylo z této dotace dodáno: dataprojektor BENQ, Ozvučení sálu, Plátno Elite 135“ – celkem za 78.980,40 Kč, s toho hrazeno z dotace dle vypočteného podílu obcí a nutné spoluúčasti 38.667,-Kč a 40.313,40 z rozpočtu obce. Zastupitelé souhlasí s navýšením výdajů rozpočtu o tento neinvestiční příspěvek v dalším rozpočtovém opatření a s úhradou příspěvku ve výši 40.313,40 na účet DSO Blanský les.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

15. Zastupitelstvo schvaluje uzavření OÚ Čakov v termínu od 18.12.2012 – 4.1.2013 včetně zrušení úředních hodin a vyřizování veřejných záležitostí z důvodu dovolené a schvaluje konání příštího zasedání zastupitelstva obce na 14.1.2013.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Konec: 22:45 hod.

Zapisovatel: Ing. Filip Petrách

Zasedání řídil: Ing. Lenka Šišpelová

Ověřovatelé: Ing. Milan Vlk

Jiří Postl

Jana Jabůrková

Bc. Jan Dušák